**Załącznik nr 5 do Regulaminu przetargu**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Dla zadania pn. Przebudowa na biura części budynku zaplecza socjalnego dla basenu jachtowego Portu Hel** opracowano wielobranżową dokumentację projektową, na którą składają się następujące opracowania:

1. branża architektoniczno-budowlana

2. instalacje sanitarne

3. instalacje elektryczne

– zamówienie należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową (dokumentacja w załączeniu). Załączone do dokumentacji przedmiary mają charakter pomocniczy, informacyjny, nie są podstawą do sporządzenia przez wykonawcę wyceny.

**Uwagi ogólne**

1. Prowadzone podczas prac pomiary, badania, opinie techniczne, uzgodnienia, inne niezbędne opracowania, opłaty oraz opracowanie dokumentacji powykonawczej obciążają Wykonawcę;

2.Jeśli w dokumentach składających się na opis przedmiotu zamówienia wskazana jest nazwa handlowa firm, towaru lub produktu, Zamawiający, w odniesieniu do wskazanych wprost

w dokumentacji zamówienia, czy danych (technicznych lub jakichkolwiek innych), identyfikujących pośrednio lub bezpośrednio towar bądź produkt – dopuszcza rozwiązania równoważne zgodne z danymi technicznymi i parametrami zawartymi w w/w dokumentacji. Wykonawca zobowiązany jest zaoferować produkt o właściwościach zbliżonych, nie gorszych od nadających się funkcjonalnie do zastosowania. Nazwy własne mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów.

3.Wszystkie urządzenia oraz materiały użyte do realizacji przedmiotowego zamówienia zakupione i dostarczone przez Wykonawcę mają być fabrycznie nowe, odpowiadać obowiązującym normom, posiadać atesty, wymagane aprobaty techniczne zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Przed sporządzeniem oferty Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej przedmiotu zamówienia celem zapoznania się z lokalnymi uwarunkowaniami realizacyjnymi robót.

Załączniki:

- opis techniczny,

- rysunki architektoniczne,

- rysunki branży elektrycznej

- rysunki branży sanitarnej,

- przedmiary robót – 3 sztuki